

# SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Dokumentace je sestavena dle požadavků Vyhlášky č. 499/2006 Sb., o rozsahu a obsahu dokumentace staveb a Vyhlášky č. 405/2017, kterou se mění stávající vyhláška – Příloha č. 13 dokumentace pro provádění stavby, platnost od 1.1.2018

**Název stavby:**

## DĚTSKÉ HŘIŠTĚ PADĚLKY – II. ETAPA

**Investor:****Město Otrokovice**

Náměstí 3. května 1340

765 02 Otrokovice

IČO: 002 84 301

DIČ: CZ00284301

zastoupení: Bc. Hana Večerková, DiS., starostka města

**Projektant:****Eva Palová**

projekční a inženýrská činnost v oboru sportovní stavby

Obeciny XV 4109

76001 Zlín

IČO: 743 96 722

provozovna: Svárovec 1012, 763 02 Zlín-Malenovice

**Autorizace:****Ing. Jiří Viktorín**

autorizovaný inženýr ČKAIT, obor Pozemní stavby (IP 00)

č. autorizace 1301307

**Stupeň:****DPS****Datum:****02/2020**

**a) požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby,**

Tato dokumentace nenahrazuje dílenskou nebo výrobní dokumentaci. Pro výrobu zámečnických a truhlářských výrobků a dalších nutných prací dle planých vyhlášek, bude zhotovitelem stavby zpracována výrobní a dílenská dokumentace, a to na základě přesného zaměření na stavbě v rámci přípravy stavby a odsouhlasena autorským dozorem.

**b) požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,**

Zhotovitel před zahájením stavby zpracuje plán BOZP.

**c) podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb,**

Budou dodrženy podmínky pro realizaci staveb v blízkosti vedení inženýrských sítí stanovené jejich vlastníky či správci. Jedná se o vodovodní potrubí a nadzemní vedení nízkého napětí.

**d) zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod.,**

Nejsou.

**e) ochrana životního prostředí při výstavbě.**

Vliv stavby na životní prostředí se oproti současnému stavu nezmění. Stávající stromy budou chráněny proti poškození stavební technikou. Sejmutá ornice bude použita pro terénní úpravy. Trávník bude ošetřen, případně založen nový.

**B.1 Popis území stavby****a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,**

Jedná se dříve o zelenou plochu bez využití. V rámci první etapy výstavby bylo zrealizováno víceúčelové sportovní hřiště. V okolí stavby jsou převážně rodinné domy. Stavba je v souladu s charakterem území.

**b) údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,**

Beze změny.

**c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,**

Stavba je v souladu s územním plánem města Otrokovice.

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,**

Stavba nevyžaduje.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**

V dokumentaci byla zohledněna všechna závazná stanoviska.

**f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,**

Stavba nevyžaduje.

**g) ochrana území podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup>,**

Stavba nevyžaduje.

**h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,**

Stavba se nenachází v záplavovém území.

Stavba se nenachází v poddolovaném území.

**i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,**

Stavba neovlivňuje stávající stavby, pozemky a odtokové poměry.

**j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,**

Stavba nevyvolává uvedené požadavky.

**k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,**

Stavba nevyvolává uvedené požadavky.

**l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,**

Stavba řeší pouze pěší dopravní napojení. Stavba bude napojena na ulici Padělky.

**m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.**

Stavba nevyvolává.

**n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,**

p.č. 98/5, k.ú. Kvítkovice u Otrokovic, obec Otrokovice

**o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.**

Nevznikají nová ochranná nebo bezpečnostní pásma.

## **B.2 Celkový popis stavby**

**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,**

Jedná se o novou stavbu. Stavba neobsahuje nosné konstrukce. Sportovní víceúčelové hřiště, které bylo zrealizováno v rámci první etapy, bude doplněno o sportovní povrch. Dále se v zelené ploše a v návaznosti na přístupovou trasu ke sportovnímu hřišti vybuduje dětské hřiště se zpevněnými plochami a mobiliářem.

**b) účel užívání stavby,**

Sportovně-rekreační aktivity.

**c) trvalá nebo dočasná stavba,**

Trvalá stavba.

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,**

Stavba nevyžaduje.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**

Stavba nevyžaduje.

**f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup>,**

Stavba nevyžaduje.

**g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,**

Zastavěná plocha: 168,70 m<sup>2</sup> (dětské hřiště + zpevněné plochy)  
 Obestavěný prostor: plošná stavba  
 Užitná plocha: 144,3 m<sup>2</sup> (dětské hřiště)  
 počet funkčních jednotek: 1 (hřiště)

**h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,**

Dešťová voda bude vsakována na pozemku.

Během výstavby se předpokládá vznik těchto odpadů:

Kód odpadu	Název odpadu	Kategorie	množství
17 05 04	Zemina a kamení	O	100 t
17 02 03	Plast	O	0,1 t

Předpokládaná tonáž O: 100,1 t  
 Předpokládaná tonáž N: 0 t  
 CELKEM předpoklad: 100,1 t

**i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,**

Realizace se uvažuje v jedné etapě.

**j) orientační náklady stavby.**

2,7 mil. Kč vč DPH (více viz rozpočtová část dokumentace)

Vypracovala: Eva Palová